

Contract de servicii

Nr.

Articol 1 Părțile

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii între

MUNICIPIUL TARGOVISTE, cu sediul în **Str. Revolutiei, nr. 1-3, Targoviste, Jud. Dambovita**, telefon: **0245/611.222**, fax: **0245/217.951**, cod fiscal **4279944**, cont **RO24TREZ24A840303710130X**, deschis la **Trezoreria Targoviste**, reprezentat prin **Jr. Daniel Cristian STAN - Primar**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte
și

..... cu sediul în, telefon:, e-mail:,
CUI, nr. Registrul Comertului, cont **R.....**
deschis la, reprezentat prin, în calitate de **prestator**, pe de
alta parte,

denumite în continuare fiecare în parte „Partea” și în mod colectiv „Partile” au convenit încheierea prezentului contract de prestări servicii, în următoarele condiții:

Articol 2 Termeni și definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) “contract” – prezentul contract și toate anexele sale;
- b) “achizitor și prestator” - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) “parte” – achizitorul sau prestatorul, astfel cum rezulta din context;
- d) “servicii” - totalitatea activităților pe care prestatorul trebuie să le realizeze și care fac obiectul prezentului contract;
- e) “cerințele achizitorului” - caietul de sarcini și orice alte cerințe/instrucțiuni emise de achizitor pe durata prestării contractului;
- f) “ordin administrativ” - orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
- g) “conflict de interese” - înseamnă orice eveniment influențând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul prestatorului.
- h) “oferta” - oferta depusă de către prestator, care conține propunerea financiară și propunerea tehnică, și acceptată de achizitor în cadrul procedurii de achiziție publică pentru atribuirea prezentului contract;
- i) “propunerea financiară” - acea parte a ofertei care conține pretul contractului pentru prestarea serviciilor prevăzute de prezentul contract, precum și celelalte condiții financiare și comerciale corespunzătoare satisfacerii cerințelor solicitate de achizitor prin documentația de atribuire a contractului, atașată în anexa prezentului contract;

- j) “propunerea tehnica” - acea parte a ofertei care contine obiectivele tehnice ale serviciilor ce trebuie prestate in conformitate cu prezentul contract, atasata in anexa prezentului contract;
- k) “penalitate contractuala” - despagubirea stabilita in contractul de prestari servicii ca fiind platibila de catre una din partile contractante catre cealalta parte, in caz de neindeplinire sau indeplinire necorespunzatoare a obligatiilor din contract;
- l) “garantia de participare” - garantia care se constituie de catre ofertant in scopul de a proteja achizitorul fata de riscul unui eventual comportament necorespunzator al acestuia pe intreaga perioada derulata pana la incheierea contractului de achizitie publica;
- m) “garantia de buna executie” - garantia care se constituie de catre prestator in scopul asigurarii autoritatii contractante de indeplinirea cantitativa, calitativa si in perioada convenita a contractului;
- n) “forta majora” - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil si inevitabil, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila prestarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva, ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de prestare, face extrem de costisitoare prestarea obligatiilor uneia din parti;
- o) “act aditional” - document prin care se pot modifica termenii si conditiile contractului;
- p) “zi” - zi calendaristica; an - 365 zile.

Articol 3 Interpretare

3.1 In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzand si genul feminin si viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Toata legislatia incidenta in cuprinsul contractului se va lua in calcul cu actualizari , modificari si completari, inclusiv inlocuiri, dupa caz.

3.4. Cuvintele referitoare la persoane sau părți vor include societățile și companiile, precum și orice organizație având personalitate juridică.

Clauze obligatorii

Articol 4 Obiectul contractului

4.1. - Prestatorul se obligă să presteze **servicii de proiectare pentru elaborarea Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventii, Intocmire Proiect Tehnic, Detalii de Executie, ocumentatie economica, asistenta tehnica din partea proiectantului”** pentru obiectivul de investitii: **„Modernizarea și reabilitarea strazilor din Municipiul Targoviste: Constructorilor, Cooperatiei, Popa Sapca, Preot Toma Georgescu, Maior Spirescu, Maior Coravu Ion, Ienachita Vacarescu, Elena Vacarescu, Iancu Vacarescu, Alecu Vacarescu, Capitan Andreescu Ion, Curcubeului, Stoica Ludescu, Radu Varzaru Armasu, Catedralei”**, în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

Articol 5 Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătit prestatorului de către achizitor conform ofertei, este de lei, la care se adauga T.V.A.

5.2. Pretul total de lei fara T.V.A este detaliat conform propunerii financiare.

Articol 6 Durata contractului

6.1. Durata contractului este de **6 luni** de la semnarea acestuia, cu posibilitatea de prelungire prin act adițional. Orice modificare privind durata prestării serviciilor se va face de comun acord prin act adițional.

6.2. (1) Termenul pentru pretarea serviciilor vor fi urmatoarele:

Termenul pentru prestarea serviciilor de proiectare (Etapa I si Etapa II) este de 90 de zile de la data primirii ordinului de începere, defalcăt după cum urmează:

Etapa I - 45 zile;

Etapa II – 45 zile;

In termenul de 45 de zile aferent Etapei I, nu este cuprinsa perioada între predarea documentelor prevazute la etapa I si comunicarea privind aprobarea în Consiliul Local a indicatorilor tehnico – economici.

In termenul de 45 de zile aferent Etapei a II—a, nu este cuprinsa perioada necesara obtinerii avizelor si acordurilor.

Termenul de prestare a serviciilor de asistenta tehnica din partea proiectantului, incepe sa curga după incheierea contractelor de executie cu ofertantul castigator, prin procedura de atribuire a contractului de lucrari si se vor desfasura pe toata durata de executie a lucrarilor.

Etapa III – pe toata perioada de executie a lucrarilor. Proiectul tehnic de executie actualizat la data finalizarii lucrarilor – “as built” se va preda impreuna cu punctul de vedere al proiectantului cu privire la lucrarile executate, în **termen de maxim 5 zile** înainte de receptia la terminarea lucrărilor.

6.3. Prezentul contract încetează să producă efecte la data stingerii obligatiilor contractuale între parti.

6.4. Pentru orice motiv care excede culpei prestatorului si care împieteaza asupra respectarii termenului contractual, partile pot conveni suspendarea termenului de prestare a serviciilor, după o echitabila justificare din partea prestatorului, pana la data la care înceteaza motivul de suspendare.

6.5 Prestarea serviciilor va începe numai după emiterea Ordinului de începere. Termenul pentru începerea îndeplinirii obligatiilor contractuale de către prestator va fi comunicat prin ordinul de începere emis de Municipiul Târgoviște în cel mai scurt timp de la data comunicării constituirii garanției de bună executie.

6.6 Garanția de bună executie a contractului se constituie în maxim 5 zile lucratoare de la semnarea contractului de către ambele părți.

Articol 7 Documentele contractului

7.1. Prestatorul va îndeplini serviciile în condițiile stabilite prin prezentul contract, care include în ordinea enumerării, următoarele anexe:

- a) Caietul de sarcini nr. 57/67897 din 20.06.2025/(RU) 67898 din 20.06.2025;
- b) Oferta nr., inclusiv raspunsurile la solicitarile de clarificari;
- c) Anexa nr. 4 - Dovada constituirii garantiei de buna executie;
- d) Anexa nr.5 - Contractul de subcontractare in original (daca este cazul);
- e) Anexa nr.6 - Acordul de asociere, in original (daca este cazul);
- f) Anexa nr.7 - Angajamente terți (daca este cazul);
- g) Acte aditionale (daca este cazul);
- h) Alte acte convenite de comun acord.

7.2. In cazul unor neconcordanțe între documentele contractului, achizitorul are dreptul de a decide varianta aplicabilă.

Articol 8 Obligațiile principale ale prestatorului

8.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la prezentul contract.

8.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu prevederile caietului de sarcini.

8.3. Obiectul contractului de ce urmează a fi atribuit, constă în prestarea de servicii de proiectare pentru elaborarea Documentației de Avizare a Lucrarilor de Intervenție, Intocmire Proiect Tehnic, Detalii de Executie, documentație economică, asistență tehnică din partea proiectantului.

Serviciile contractate vor consta în elaborarea:

Etapă 1 (Elaborare Documentație de Avizare a Lucrarilor de Intervenție)

-Expertiza tehnică se va întocmi ținând cont de Normativ AND 540-2003, Instrucțiunii tehnice privind determinarea stării tehnice a drumurilor moderne CD 155-2001;

- Documentația de Avizare a Lucrarilor de Intervenție (DALI) se va întocmi în conformitate cu Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- Studiul topografic va respecta prevederile Regulamentului de Avizare, verificare și recepție a lucrarilor de specialitate din domeniul cadastrului, al geodeziei, al topografiei, al fotogrametriei și al cartografiei aprobat prin Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara și va fi vizat de OCPI;

- Studiul geotehnic va respecta prevederile Normativului cu INDICATIV NP 074-2013, privind documentațiile geotehnice pentru construcții și va fi însoțit de Referatul de verificare la cerința Af;

- Devizul general estimativ al investiției care se va întocmi la faza DALI va fi structurat conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico –economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice. În Devizul General strazile vor fi tratate ca obiecte separate în cadrul capitolului 4. Devizele pe obiect vor fi structurate pe fiecare stradă și trotuar aferent acestuia. Întocmirea devizului general pentru întregul proiect de investiții, se va realiza cu evidențierea distinctă, pe capitole și subcapitole de cheltuieli a valorii aferente lucrărilor de investiții, inclusiv instalații aferente. De asemenea, vor fi întocmite liste de cantități cu prețurile unitare care vor justifica valorile din devizele pe obiecte și din Devizul General;

- Documentația pentru obținerea avizelor și acordurilor solicitate prin Certificatul de urbanism la faza DALI;

- Participarea proiectantului la ședința Consiliului Local de aprobare a documentației și a indicatorilor tehnico-economici;

-Revizuirea, după caz, a documentațiilor tehnice, în funcție de condițiile impuse de entitatea finanțatoare și de modificările legislative esențiale privind conținutul – cadru al documentației tehnico-economice.

Etapă 2 (Intocmire P.T)

-Proiectul pentru autorizarea executării lucrarilor de construire, Proiectul de organizare a executiei lucrarilor, Proiectul Tehnic, Caietele de sarcini și Detaliile de executie, Devizul general, Devizele pe obiecte, Liste de Cantitati (DTAC, DTOE, PT, CS, DE, documentație economică) se vor întocmi conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico–economice aferente obiectivelor/

proiectelor de investitii finantate din fonduri publice in vigoare la data elaborarii documentatiei, atat pentru investitia de baza cat si pentru celelalte capitole ale devizului general;

-Intocmirea documentatiilor pentru obtinerea avizelor/acordurilor/autorizatiilor, la faza DTAC va respecta prevederile Hotararii Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investitii finantate din fonduri publice si ale Legii nr. 50/1991, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si ale Ordinului nr. 839/2009. Acesta va contine si planul vizat de OCPI, actualizat, conform prevederilor Anexei 1 la Legea nr. 50/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

-Verificarea proiectelor de catre verificatori de proiecte atestati pe specialitati;

-Intocmirea proiectului As-Build dupa finalizarea lucrarilor.

Etapa 3 (Asistenta tehnica)

- Asigurarea asistentei tehnice pentru proiectul elaborat, pe perioada executiei lucrarilor;

In cazul propunerilor de modificare a solutiilor tehnice locale, pe parcursul executiei lucrarilor, proiectantul are obligatia de a emite dispozitii de santier in termen de 5 zile de la inaintarea notelor de constatare, ce vor fi semnate de proiectant, constructor, diriginte de santier si beneficiar si verificate de verificatori atestati. Acestea vor fi insotite de: nota de constatare (semnate de constructor si dirigintele de santier), memoriu tehnic justificativ intocmit de proiectant, analiza de preturi si oferte de pret, dupa caz, prezentate de constructor, note de renuntare, note de comanda suplimentara, planse modificatoare, liste de cantitati; antecalculatii, oferta revizuita, alte documente si documentatii justificative.

Pe durata asistentei tehnice, proiectantul va stabili modul de tratare a defectelor apărute în execuție, din vina proiectantului, la construcțiile la care trebuie să asigure nivelul de calitate corespunzător cerințelor, precum și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate, după însușirea acestora de către specialiști verificatori de proiecte atestați, la cererea investitorului.

Proiectantul coordonator de proiect și, după caz, proiectanții pe specialități, vor participa obligatoriu la toate fazele de execuție stabilite prin proiect și la recepția la terminarea lucrărilor.

Proiectantul coordonator de proiect va participa la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate si va prezenta referatul pe specialități cu privire la modul în care a fost executată lucrarea, inainte de inceperea receptiei la terminarea lucrarilor.

Proiectantul va elabora si va preda beneficiarului Proiectul tehnic de executie actualizat la data finalizarii lucrarilor – “as built” si Devizul general actualizat la terminarea lucrarilor, in conformitate cu prevederile Hotararii nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului pentru receptia constructiilor.

Prestatorul se obliga, sub sanctiunea rezilierii contractului si a platii de daune, sa raspunda in termen de 2 zile la orice solicitare de clarificari din partea Autoritatii Contractante, in perioada de depunere oferta si de evaluare.

Proiectantul general are obligatia de a supune Proiectul tehnic spre verificare unor specialisti verificatori de proiecte atestati pentru fiecare specialitate în parte. Proiectantul va preciza in proiectele pe specialitati pe care le va elabora, cerintele pe care acestea trebuie sa le indeplineasca, de asemenea acesta va sustine proiectele pe specialitati in fata verficatorilor de proiecte atestati. Plata va fi efectuata de catre proiectant si va fi tarifata la oferta.

Responsabilitatea asigurării nivelului de calitate corespunzător cerințelor proiectului revine în egală măsură proiectantului și specialiștilor verficatori de proiecte atestați. În acest sens, proiectantul răspunde de îndeplinirea următoarelor obligații:

- a) precizarea prin proiect a categoriei de importanță a construcției;
- b) asigurarea prin proiecte și detalii de execuție a nivelului de calitate corespunzător cerințelor, cu respectarea reglementărilor tehnice și a clauzelor contractuale;
- c) elaborarea caietelor de sarcini, a instrucțiunilor tehnice privind execuția lucrărilor, exploatarea, întreținerea și reparațiile, precum și, după caz, a proiectelor de urmărire privind comportarea în timp a construcțiilor;
- d) stabilirea, prin proiect, a fazelor de execuție determinate pentru lucrările aferente cerințelor și participarea pe șantier la verificările de calitate legate de acestea;
- e) stabilirea modului de tratare a defectelor apărute în execuție, din vina proiectantului, la construcțiile la care trebuie să asigure nivelul de calitate corespunzător cerințelor, precum și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate, după însușirea acestora de către specialiști verficatori de proiecte atestați, la cererea investitorului;
- f) participarea la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate;
- g) asigurarea asistenței tehnice, conform clauzelor contractuale, pentru proiectele elaborate, pe perioada execuției construcțiilor sau a lucrărilor de intervenție la construcțiile existente;
- h) asigurarea participării obligatorii a proiectantului coordonator de proiect și, după caz, a proiectanților pe specialități la toate fazele de execuție stabilite prin proiect și la recepția la terminarea lucrărilor.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995, cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verficatorii proiectului, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a beneficiarului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat.

Trecerea la elaborarea documentațiilor prevăzute în etapa 2, se va face numai după comunicarea făcută de către beneficiar privind aprobarea în Consiliul Local a indicatorilor tehnico – economici.

În momentul aprobării DALI de către beneficiar, proiectantul va fi prezent și va susține documentația în ședința Consiliului local în care se va prezenta spre aprobare DALI-ul cu indicatorii tehnico-economici.

Proiectantul va răspunde la solicitările de clarificări formulate de ofertanți în perioada de preofertare la procedura de achiziție publică de atribuire a contractului de execuție lucrări și în faza de evaluare, la finalizarea perioadei de clarificări, va revizui proiectul tehnic în conformitate cu clarificările acceptate, și-l va pune la dispoziția autorității contractante în vederea evaluării ofertelor depuse. Totodată, va revizui și partea economică confidențială, în cazul în care au fost omisiuni care să ducă la modificarea valorii estimate, va informa autoritatea contractantă cu privire la acest aspect.

Toate documentațiile vor fi tratate, elaborate și semnate în conformitate cu toate actele legislative, normativele și normele specifice în vigoare.

Documentațiile întocmite de prestator se vor preda la registratura instituției, pe baza de proces verbal de predare-primire, și vor fi supuse verificării de către Beneficiar, în concordanță cu prevederile enunțate în prezentul Caiet de Sarcini și cu legislația în vigoare.

În cazul în care se vor constata neconcordanțe și/sau abateri în prestarea serviciilor conform specificațiilor tehnice din Caietul de Sarcini, beneficiarul va returna documentațiile și prestatorul se obligă la refacerea acestora fără costuri suplimentare.

NOTA: Prestatorul de servicii se obligă să execute toate etapele care fac obiectul contractului, sub sancțiunea returnării tuturor sumelor încasate anterior, aferente etapelor parcurse în baza contractului, cu titlul de daune-interese.

În cazul în care se vor constata neconcordanțe între prevederile Caietului de Sarcini și cele ale normelor legale în domeniu, prestatorul este obligat să le respecte pe cele din urmă după o prealabilă notificare a beneficiarului.

Dreptul de proprietate intelectuală asupra documentațiilor aparține beneficiarului.

Elaborarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție se va întocmi în conformitate cu conținutul cadru prevăzut în HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție va cuprinde Studiul topografic vizat OCPI, evaluări privind valoarea lucrărilor, analiză cost-beneficiu, deviz general pe obiecte. De asemenea, se vor întocmi liste de cantități cu prețuri unitare care vor justifica valorile din devizele pe obiecte și din devizul general.

Proiectul Tehnic se va întocmi în conformitate cu conținutul cadru prevăzut în HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Proiectantul are obligația de a susține în fața Comisiilor de avizare fiecare fază a proiectului și își va asuma răspunderea pentru cantitățile de lucrări și încadrările în categoriile de lucrări. De asemenea, are obligația de a prelua toate condițiile din avizele și acordurile solicitate prin Certificatul de Urbanism.

La elaborarea fazelor de proiectare și întocmirea tuturor documentelor care fac obiectul contractului, prestatorul are obligația de a aplica toate actele normative, prescripții tehnice, stasuri și normative în vigoare.

Documentația tehnico-economică va respecta prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții din fonduri publice.

Soluțiile ce vor fi prezentate, vor fi coerente și corelate cu perspectiva cerințelor fundamentale aplicabile Legii 10/1995 cu modificările și completările ulterioare.

La elaborarea D.A.L.I. se vor avea în vedere toate elementele prevăzute prin actele normative în vigoare.

Elementele specifice prevăzute vor cuprinde soluțiile tehnice și măsurile din expertiza tehnică la construcția/construcțiile existentă/existente și, după caz, ale auditului energetic la clădirea/clădirile existentă/existente, precum și ale studiilor, auditurilor ori analizelor relevante realizate.

8.4.(1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

8.5. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu cerințele caietului de sarcini. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

8.6. Prestatorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și după caz, standardele internaționale agreeate cu privire la forța de muncă, convențiile cu privire la libertatea de asociere și negocierile colective, eliminarea muncii forțate și obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării și ocupării forței de muncă și abolirea muncii copiilor.

8.7. Prestatorul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție referitoare la prezentul contract drept private și confidențiale după caz, nu va publica sau divulga niciun element al prezentului contract fără acordul scris, prealabil, al achizitorului. Dacă există divergențe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării în scopul executării prezentului contract, decizia finală va aparține achizitorului. Prestatorul se obliga sa cedeze exclusiv achizitorului dreptul de autor pentru documentatia elaborata.

8.8. Prestatorul se va abține de la orice declarație publică privind derularea contractului fără aprobarea prealabilă a achizitorului și de la a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligațiile sale față de achizitor conform prezentului contract.

8.9. Prestatorul va prezenta rapoarte conform celor specificate în Caietul de Sarcini.

8.10. (1) Prestatorul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor în vigoare în România și se va asigura că și personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia și salariații din teritoriu vor respecta și se vor supune de asemenea aceluiași legi și reglementări. Prestatorul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către prestator, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia, precum și salariații din teritoriu.

(2) În cazul neexecutării culpabile a obligațiilor contractuale din partea prestatorului, beneficiarul poate desființa unilateral contractul fără intervenția instanței de judecată și fără consimțământul părții culpabile. În cazul în care prestatorul nu răspunde cu celeritate la solicitările organelor de control și verificare, achizitorul poate rezilia Contractul de servicii cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 20 de zile Prestatorului, fără necesitatea unei formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată.

8.11. În cazul în care prestatorul sau oricare din asociații săi, se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de prestări servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătura cu contractul sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.

8.12. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8.13. Conflictul de interese

1. Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a contractului de servicii.

Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării Contractului de servicii trebuie notificat în scris Achizitorului, în termen de 5 zile de la apariția acestuia.

2. Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 10 zile și fără vreo compensație din

partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

3. Prestatorul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care prestatorul nu-și menține independența, Achizitorul, fără afectarea dreptului acesteia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea deplin drept și cu efect imediat a contractului de servicii, fără a fi necesar niciun preaviz, notificare sau îndeplinire a vreunei alte condiții și fără să fie necesară intervenția instanței judecătorești sau arbitrale.

4. Prestatorul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a candidaturilor/ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii de atribuire aferentă acestuia, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea nulității contractului respectiv pentru cauză imorală.

8.14. Asigurarea de răspundere profesională

1. Prestatorul are obligația să încheie asigurări de răspundere civilă profesională, cu valabilitate pe durata exercitării dreptului de practică.

2. Prestatorul va furniza dovezi ale poliței de asigurare și ale plăților periodice ale primelor de asigurare fără întârziere, oricând i se va solicita de către achizitor .

3. Neprezentarea poliței atrage după sine suspendarea plăților până la corectarea situației.

8.15. Personalul și echipamentul

1. Prestatorul trebuie să informeze Achizitorul cu privire la întreg personalul pe care intenționează să-l utilizeze pentru implementarea Contractului de servicii, altul decât experții-cheie ale căror CV-uri fac parte din Contractul de Servicii.

În termen de 5 zile lucratoare de la semnarea contractului, se vor prezenta documente pentru personalul cheie care vor participa la realizarea contractului.

2. Toate persoanele care vor lucra în cadrul Proiectului vor începe executarea sarcinilor ce le revin conform ofertei, la prezentul Contract de servicii.

3. Prestatorul:

a) va înainta Achizitorului în termen de 15 zile de la data semnării Contractului de servicii, de către părți, programul propus pentru mobilizarea personalului;

b) va transmite, atunci când este necesar, Achizitorului pentru aprobare în scris, o solicitare pentru numirea unor experți pe termen scurt, care nu au un rol cheie.

4. Prestatorul va adopta toate măsurile necesare pentru a asigura în mod continuu personalului salariat ori contractat, echipamentul și suportul necesare pentru îndeplinirea în mod eficient a sarcinilor acestuia.

5. Dacă Achizitorul aprobă modificările graficului mai sus menționat, acesta va emite un ordin corespunzător. În situația în care se impun modificări ale totalurilor om/lună pe o categorie de experți (în sensul transferului om/ lună între diferitele categorii de experți) aceste modificări se pot face numai prin act adițional la contract. Prestatorul este singurul responsabil pentru îndeplinirea sarcinilor conform caietului de sarcini și de gestionarea corespunzătoare a bugetului de timp și financiar.

8.16. Înlocuirea personalului

1. Prestatorul nu va efectua schimbări ale personalului aprobat fără acordul scris prealabil al Achizitorului. Prestatorul trebuie să propună din proprie inițiativă înlocuirea în următoarele situații:

a) în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;

b) dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Prestatorului (ex. demisia, etc.).

2. Pe parcursul derulării executării, pe baza unei cereri scrise motivate și justificate, Achizitorul poate solicita înlocuirea dacă consideră că un membru al personalului este inefficient sau nu își îndeplinește sarcinile din Contractul de Servicii.
3. În cazul în care un membru al personalului trebuie înlocuit, înlocuitorul trebuie să dețină cel puțin aceeași experiență și calificare, iar remunerația ce va fi plătită înlocuitorului nu poate fi mai mare decât remunerația acordată membrului personalului care a fost înlocuit. În cazul în care Prestatorul nu este în măsură să furnizeze un înlocuitor cu aceeași experiență și/sau calificare, Achizitorul poate, fie să decidă încetarea Contractului de servicii în conformitate cu art.20 din contract, dacă executarea corespunzătoare a acestuia este pusă în pericol, fie, dacă consideră că nu se impune încetarea Contractului de servicii, să accepte înlocuitorul, cu condiția ca sumele plătite acestuia din urmă să fie renegociate astfel încât să reflecte un nivel de remunerație corespunzător.
4. Cheltuielile suplimentare generate de înlocuirea personalului incumbă Prestatorului. În cazul în care expertul nu este înlocuit imediat și funcțiile acestuia urmează să fie preluate după o anumită perioadă de timp de către noul expert, Achizitorul poate solicita Prestatorului să desemneze un expert temporar pentru Proiect, până la sosirea noului expert, sau să ia alte măsuri pentru a compensa absența temporară a expertului absent. Indiferent de situație, Achizitorul nu va efectua nicio plată pentru perioada absenței expertului sau a absenței înlocuitorului acestuia.

Articol 9 – Obligațiile achizitorului

9.1. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul stabilit, potrivit art. 12 din prezentul Contract de servicii.

9.2. Plata serviciilor se va face după cum urmează:

-Plata serviciilor aferente Etapei I, se va face după aprobarea indicatorilor tehnico-economici;

-Plata serviciilor aferente Etapei a II-a, se va face după obținerea Autorizației de Construire și predarea documentelor prevăzute la Etapa a II-a, mai puțin documentația As Built – care se va achita după predarea acesteia, la terminarea lucrărilor. Emiterea facturii se va face după comunicarea în scris de către Beneficiar a îndeplinirii condițiilor de plată conform celor de mai sus. Plata facturii se va face în termen de 30 de zile de la emitere.

-Plata serviciilor de asistentă tehnică (Etapa a III-a) din partea proiectantului se va face pe durata executiei contractului de lucrări, proportional cu situatiile de lucrări inaintate de anteprenor, pe baza facturii emise.

-Plata proiectului tehnic de executie actualizat la data finalizarii lucrărilor – “as built” se va face după predarea documentației. Emiterea facturii se va face după comunicarea în scris de către Beneficiar a îndeplinirii condițiilor de plată conform celor de mai sus. Plata facturii se va face în termen de 30 zile de la emitere.

Emiterea facturii se va face după comunicarea în scris de către Beneficiar a îndeplinirii condițiilor de plată conform celor de mai sus.

Imputația plății se va face în următoarea ordine : capital, dobânzi și/sau penalități de întârziere.

Dobânzile și/sau penalitățile nu pot depăși nivel maximal de 10% din valoarea sumelor.

9.3. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei prevăzute prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

9.4. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția Prestatorului documentația completă și actualizată, respectiv informațiile și facilitățile necesare acestuia în îndeplinirea obiectului contractual, pe baza de Proces Verbal de predare – primire. Achizitorul se obligă să asigure accesul delegaților Prestatorului la amplasament, ori de câte ori este notificat în acest sens. Dacă Achizitorul nu reia plățile după 30 de zile, acesta va returna întreaga documentație primită și se obligă să nu o folosească sau să o pună la dispoziția vreunui tert, nefiind titularul drepturilor de proprietate intelectuală.

9.5. Achizitorul va pune la dispoziția Prestatorului cu promptitudine orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea contractului. Aceste documente vor fi returnate Achizitorului la sfârșitul perioadei de execuție a contractului.

Articol 10 – Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, penalități de intarziere în cuantum de 0,1% pe zi din valoarea contractului, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadenta și până la data îndeplinirii obligațiilor sau rezilierea contractului.

10.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de **30 zile** de la expirarea perioadei prevăzute la art.10.2 atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, potrivit Legii nr.72/2013 privind măsurile pentru combaterea intarzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante (publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.182/02.04.2013), în cazul intarzierii în efectuarea plăților (prin nerespectarea termenului legal sau contractual de plată) rata dobânzii penalizatoare, care se stabilește la nivelul ratei de referință a Băncii Naționale a României, plus 8 puncte procentuale.

10.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

10.4. În afara penalităților de intarziere, prestatorul datorează și daune interese pentru prejudiciul creat autorității contractante ca urmare a neîndeplinirii culpabile a obligațiilor contractuale, din motive imputabile prestatorului.

10.5 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

Articol 11 .Garanția de bună execuție a contractului

11.1. (1) Prestatorul se obliga sa constituie garantia de buna executie a contractului in cuantum in cuantum de lei, reprezentand **10% din valoarea acestuia fara TVA**. Garantia de buna executie se constituie in termen de **5 zile lucratoare** de la data semnarii contractului de achizitie publica.

Prestatorul se obligă să constituie garantia de buna execuție a contractului în cuantum de 10% din valoarea contractului, fără T.V.A.. Garantia de bună execuție se constituie în conformitate cu art 39. alin (3) și (5) din H.G. 395/2016.

Garanția de de buna executie trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie conform art. 154 alin.4 din Legea 98/2016, prin:

a) virament bancar în contul RO26TREZ2715006XXX000248, deschis la Trezoreria Targoviste, beneficiar Mun Tgv, CIF4279944;

b) instrumente de garantare, emise în condițiile legii astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii) asigurări de garanții emise:

- fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;
- fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție;

e) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c), în cazul garanției de bună execuție.

În cazul în care se alege varianta de constituire prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, autoritatea contractantă urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică și va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție. Contul de disponibil este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

11.2. În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziție publică se modifică valoarea contractului, executantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu modificarea contractului de achiziție publică.

11.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își îndeplinește sau nu execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica pretentia atât Prestatorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Prestatorul are obligația de a reintregii garanția în cauza raportat la restul rămas de prestat.

11.4 Autoritatea contractantă va elibera/restitui garanția de bună execuție conform prevederilor art. 154² alin. (2) din Legea nr.98/2016 actualizată.

Articol 12. Recepție și verificări

12.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare.

12.2. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

Operațiunile de verificare cantitativă și calitativă sunt destinate a permite achizitorului controlul prestatorului în special în ceea ce privește :

- a. punerea în aplicare a prescripțiilor tehnice stabilite prin caietul de sarcini;
- b. realizarea cantitativă a prestațiilor conform cu dispozițiile contractului.

12.3 - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract.

Operațiunile recepției implică:

- identificarea serviciilor prestate;
- constatarea eventualelor neconcordanțe a prestațiilor față de cerințele solicitate;

- verificarea respectării condițiilor de prestare;
- constatarea eventualelor deficiențe și notificarea prestatorului ;

În cazul în care serviciile solicitate nu sunt executate corespunzător interesului achizitorului, prestatorul are obligația să de a le reface de îndată.

12.4. Recepția serviciilor se va realiza după cum urmează:

Predarea documentațiilor se face de către prestator prin înregistrarea la Registratura a Municipiului Targoviste și va fi însoțită de un proces verbal de predare, confirmat ulterior verificărilor de către Beneficiar din punct de vedere cantitativ și calitativ.

Toate documentațiile întocmite așa cum sunt detaliate mai sus, se vor preda beneficiarului cu proces verbal de predare-primire, după cum urmează:

Etapa 1 (Elaborare D.A.L.I.)

Documentație de Avizare a Lucrarilor de Interventii (DALI) - 2 (două) exemplare originale în format tipărit, 2 (două) exemplare în format electronic - 1 (un) exemplar scanat și 1 (un) exemplar editabil;

Documentațiile pentru obținerea avizelor și Studiile elaborate - 2 exemplare originale în format letric + 2 exemplare în format electronic (unul scanat și unul editabil);

Devizul general - se va preda pe CD într-un fișier Microsoft Excel editabil + 2 (două) exemplare originale în format tipărit;

Etapa 2 (Intocmire P.T)

Proiectul Tehnic, Caietele de sarcini și Detaliile de execuție (PT, CS, DE) - 2 exemplare originale pe format de hârtie + 2 exemplare în format electronic, un exemplar .pdf scanat (care să includă semnături și stampile) și unul editabil. Documentația pentru PT+CS+DE se va scana cu semnături și stampile, astfel încât să poată fi transmisă pe SICAP în momentul organizării procedurii de achiziție publică de execuție de lucrări;

Intocmirea documentațiilor pentru obținerea avizelor/acordurilor/autorizațiilor;

Devizul general estimativ al investiției la faza de Proiect Tehnic - se va preda însoțit de devizele confidențiale în 2 exemplare pe suport de hartie și 2 exemplare în format electronic (unul scanat, unul editabil);

Proiectul pentru autorizarea lucrarilor de construire (DTAC) și Proiectul de organizare a executiei lucrarilor (DIOE) – 2 exemplare originale pe format de hartie;

Documentația pentru obținerea avizelor și acordurilor la faza DTAC – câte 2 exemplare originale pe format de hârtie;

As Built – 1 exemplar scanat cu semnături și stampile, 1 exemplar editabil

12.5-Verificarile vor fi efectuate de reprezentanții imputerniciți ai achizitorului, prestarea corespunzătoare a serviciilor conform specificațiilor din ofertă fiind consemnată într-un proces-verbal de recepție cantitativă și calitativă. Prin semnarea procesului verbal achizitorul va accepta că serviciile au fost prestate conform cerințelor enunțate.

12.6 -Documentele care vor prezenta abateri grave de la prevederile enunțate sau de la legislația în vigoare și care în urma unor verificări demonstrate vor duce la prejudicii, vor fi returnate, iar prestatorul va suporta prejudiciile conform prevederilor legale în vigoare.

Articol 13. Începere, finalizare, întârzieri

13.1. Termenul pentru începerea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către prestator va fi comunicat prin Ordinul de începere emis de Municipiul Targoviste în cel mai scurt timp de la data comunicării constituirii garanției de bună execuție.

13.2. Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în contract, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

13.3. Dacă prestatorul se află în imposibilitatea de a respecta perioada de prestare din cauza achizitorului sau din cauza unui eveniment cu caracter de forță majoră, achizitorul poate prelungi perioada de prestare. Întârzierea astfel extinsă are același efect ca și întârzierea contractuală. Pentru a beneficia de această prelungire, prestatorul notifică achizitorului cauzele care constituie obstacol în execuția contractului și care determină întârzierea. Achizitorul are la dispoziție un termen de 5 zile de la data primirii notificării prestatorului pentru a comunica acestuia decizia sa, cu excepția situației în care contractul nu ajunge la termen înainte de expirarea acestei perioade. În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului. Părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

13.4. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă durata de prestare, din alte motive decât cele mai sus indicate, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului, cu justificarea corespunzătoare a motivelor de decalare a termenelor contractuale. Modificarea perioadelor de prestare asumate în oferta se face cu acordul părților, prin act adițional.

13.5. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

13.6 -Toate documentatiile intocmite de catre proiectant si verificate de catre verificatorul autorizat, se vor preda Beneficiarului cu proces verbal de predare – primire, insotite de raportul de activitate, predarea documentatiei de proiectare se va face prin adresa de inaintare si depunerea la registratura Primariei Municipiului Targoviste.

Contractul se considera terminat la data finalizarii receptiei la terminarea lucrarilor.

Articol 14 Plăți, condiții de plată, penalități de întârziere

14.1 Plata serviciilor de proiectare se va face după cum urmează:

-Plata serviciilor aferente Etapei I, se va face după aprobarea indicatorilor tehnico-economici;

-Plata serviciilor aferente Etapei a II-a, se va face după obținerea Autorizației de Construire și predarea documentelor prevăzute la Etapa a II-a, mai puțin documentația As Built – care se va achita după predarea acesteia, la terminarea lucrărilor. Emiterea facturii se va face după comunicarea în scris de către Beneficiar a îndeplinirii condițiilor de plată conform celor de mai sus. Plata facturii se va face în termen de 30 de zile de la emitere.

-Plata serviciilor de asistentă tehnică (Etapa a III-a) din partea proiectantului se va face pe durata execuției contractului de lucrări, proporțional cu situațiile de lucrări înaintate de anteprenor, pe baza facturii emise.

-Plata proiectului tehnic de execuție actualizat la data finalizării lucrărilor – “as built” se va face după predarea documentației. Emiterea facturii se va face după comunicarea în scris de către Beneficiar a îndeplinirii condițiilor de plată conform celor de mai sus. Plata facturii se va face în termen de 30 zile de la emitere.

Emiterea facturii se va face după comunicarea în scris de către Beneficiar a îndeplinirii condițiilor de plată menționate mai sus, conform sistemului național privind factura electronică RO e- Factura și factura electronică în România.

Prestatorul are obligația să emită factura electronică și să o transmită prin sistemul național privind factura electronică RO e-Factura în conformitate cu prevederile Legii 139/2022 art. II.

14.2- Toate facturile trebuie însoțite de copii sau extrase ale documentelor care atestă executarea serviciilor conform caietului de sarcini.

14.3 Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, prestatorul va relua prestarea serviciilor în termen de maxim 5 zile.

14.4.- Plata facturii finale va fi condiționată de îndeplinirea de către Prestator a tuturor obligațiilor sale în legătură cu executarea tuturor fazelor sau părților serviciilor și de aprobarea de către Achizitor.

14.5. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine și persistă, Achizitorul poate suspenda, total sau parțial, plățile datorate Prestatorului în baza Contractului de servicii, prin intermediul unei notificări scrise adresate Prestatorului:

- a) Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile în executarea Contractului de Servicii;
- b) Orice altă împrejurare pentru care Prestatorul răspunde în baza Contractului de servicii și care, este în măsură să interfereze sau amenință să interfereze cu finalizarea cu succes a Proiectului sau a Contractului de servicii.

Articolul 15. - Recuperarea creanțelor de la Prestator

15.1.Prestatorul va restitui orice sume cuvenite Achizitorului și care i-au fost plătite în plus față de valoarea finală certificată, în 30 zile de la primirea unei cereri în acest sens.

15.2.Comisioanele bancare rezultate din restituirea sumelor datorate Achizitorului vor fi suportate în întregime de către Prestator.

Articol 16 -Ajustarea prețului contractului

16.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.

16.1 - Pretul contractului este ferm si nu se ajusteaza.

Articol 17- Asigurari

17.1. Prestatorul are obligația să încheie asigurări de răspundere civilă profesională, cu valabilitate pe durata exercitării dreptului de practică, conform prevederilor art.29 ind.1 din Legea 10 / 1995 privind calitatea în construcții.

17.2. Prestatorul va furniza dovezi ale poliței de asigurare și ale plăților periodice ale primelor de asigurare fără întârziere, oricând i se va solicita de către achizitor .

17.3. Neprezentarea poliței atrage după sine suspendarea plăților până la corectarea situației.

Articol 18 - Amendamente

Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin acordul scris al partilor, prin act aditional.

Articol 19- Subcontractare

19.1.- Prestatorul are obligatia de a incheia contracte cu subcontractantul desemnat, in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu achizitorul.

19.2.-Executantul are obligatia de a prezenta la incheierea contractului toate contractele incheiate cu subcontractantii desemnati.

19.3-Lista subcontractantilor, cu datele de recunoastere ale acestora, se constituie in anexa la contract.

19.4. Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul. Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

19.5. Orice convenție prin care Prestatorul încredințează o parte din realizarea prezentului Contract de Servicii către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.

19.6. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

19.7. Orice schimbare a subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului sau orice încredințare a serviciilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract de servicii.

19.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului se va face în termen de 10 zile e zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

19.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.

19.10. Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

19.11. Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și Achizitor.

19.12. Prestatorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele Prestatorului, ale experților, agenților sau salariaților acestuia. Aprobarea de către Achizitor a subcontractării oricărei părți a contractului de servicii sau a angajării de către Prestator a unor subcontractanți pentru desfășurarea serviciilor nu va elibera Prestatorul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract de servicii.

19.13 Se vor respecta prevederile art.218-220 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice și ale art. 150-161 din H.G. 395/2016 astfel:

- În cadrul contractului încheiat cu fiecare dintre subcontractanți, se va ține cont de opțiunea subcontractantului de a fi plătit pentru serviciile prestate direct de către contractantul general.

Articol 20 -Drepturi de proprietate intelectuală

20.1 Prin semnarea prezentului contract prestatorul acorda achizitorului după plata integrala a serviciilor care constituie obiectul acestuia, licența permanentă, transferabilă, neexclusivă și scutită de taxa de redevență, pentru a copia, folosi și transmite documentele puse la dispoziție, inclusiv efectuarea și folosirea modificărilor acestora.

20.2 Licența prevăzută la Clauza 20.1:

a) se va aplica pe întreaga durată de viață programată sau efectivă (cea mai lungă din cele două) a părților relevante ale serviciilor;

b) va da dreptul oricărei persoane care se află în posesia licenței a sectoarelor relevante de servicii să multiplice, să folosească și să transmită documentele prestatorului în scopul finalizării, operării, întreținerii, modificării, ajustării, serviciilor, și

c) în cazul în care documentele prestatorului se găsesc în forma unor programe de computer sau alt tip de software, va permite folosirea acestora pe orice computer și din orice alte locuri prevăzute în prezentul contract, inclusiv pe computerele furnizate și înlocuite de către prestator.

20.3 Documentele prestatorului nu vor fi, fără acceptul acestuia, copiate sau transmise de către achizitor (sau în numele acestuia) unei terțe părți pentru a fi utilizate în alte scopuri decât cele permise de prezentul contract.

Articol 21 -Cesiunea

21.1. Este permisa cesiunea creantelor nascute din prezentul contract precum si schimbarea prestatorului in conditiile prevazute de lege, cu acordul autoritatii contractante.

21.2. Achizitorul nu va exonera prestatorul de nicio responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin Contract.

21.3. Prestatorul poate cesiona dreptul sau de a incasa contraprestatia serviciilor prestate in conditiile prevazute de lege.

21.4.(1) Prezentul contract reprezinta si contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezulta din incalcarea obligatiilor ce ii revin tertului in baza angajamentului ferm, anexa la prezentul contract (daca este cazul). Cu titlu de garantie, prin semnarea prezentului contract, prestatorul consimte ca Achizitorul se poate substitui in toate drepturile sale, rezultate in urma incheierii angajamentului ferm, putand urmari orice pretentie la daune pe care acesta ar putea sa o aiba impotriva tertului sustinator pentru nerespectarea obligatiilor asumate de catre acesta.

(2) In cazul in care prestatorul este in imposibilitatea derularii prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit sustinere din partea tertului in baza angajamentului ferm, tertul sustinator este obligat a duce la indeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm.

21.5. Solicitarile de plata catre terti pot fi onorate numai dupa operarea unei cesiuni in conditiile prezentului contract si legislatiei in vigoare .

21.6. - Cesiunea de creanta in favoarea subcontractantilor.

In conditiile in care subcontractantul/subcontractantii nominalizati in oferta si-au exprimat optiunea, prin contractul incheiat cu prestatorul –anexa la prezentul Contract - de a fi platiti direct de catre Achizitor pentru partea/partile din contract pe care o indeplineste/indeplinesc, aceasta plata va opera daca sunt respectate cumulativ urmatoarele conditii:

a) prin oferta sa, prestatorul a indicat denumirea subcontractantilor si datele de contact ale acestora, partea/partile din contract care urmeaza sa fie indeplinita/indeplinite de catre acestia, valoarea la care se ridica partea/partile respectiva/respective, precum si acordul subcontractantilor cu privire la aceste aspecte;

b) subcontractantii au adresat Achizitorului o solicitare scrisa, pana la data incheierii contractului de achizitie publica sau la momentul introducerii acestora in contractul de achizitie publica, dupa caz, cu privire la efectuarea platii directe;

c) in contractele de subcontractare incheiate intre prestator si subcontractanti sunt prevazute clauze clare, fara echivoc, privind cesionarea de catre prestator a creantelor rezultate din prezentul Contract de achizitie sectoriala corespunzatoare partii din Contract indeplinita de subcontractant, conditiile si momentul la care eventuala cesiune isi produce efectele;

d) Achizitorul a fost notificat in scris, de catre prestator sau de catre subcontractantul acestuia cu privire la momentul transferului creantei si la valoarea creantei;

e) subcontractantii au confirmat, prin documente agreeate de cele 3 parti (Achizitorul, prestatorul si subcontractantul) ca au executat partea din acordul de subcontractare la care s-au angajat. In situatia in care prestatorul, in mod nejustificat, blocheaza confirmarea executarii obligatiilor asumate de subcontractant, acesta din urma poate dovedi prin orice document indeplinirea partii din Contractul de achizitie sectoriala la care s-a angajat.

Articol 22 -Incetarea contractului

Principii generale

- Achizitorul poate decide încetarea contractului de prestări servicii înainte de finalizarea acestuia, fie la cererea prestatorului în condițiile prevăzute la art. 22.1, fie din vina prestatorului, potrivit clauzelor prevăzute la art. 22.3 sau în cazul circumstanțelor particulare precizate la art. 22.2.

- Decizia privind rezilierea contractului va fi notificată prestatorului. Sub rezerva dispozițiilor particulare menționate la articolele următoare, rezilierea produce efecte începând cu data fixată în notificare sau în lipsa acestei mențiuni, de la data notificării.
- Incetarea contractului de prestări servicii poate fi dispusă și prin simplul acord al partilor, consemnat într-un act adițional.

22.1. Incetarea motivată de evenimente imprevizibile (externe)

- În cazul în care prestatorul face obiectul unei proceduri de recuperare pe cale judiciară a creanțelor, achizitorul poate denunța contractul dacă după notificarea de către administratorul judiciar, în condițiile prevăzute de actele juridice primite acesta transmite că nu preia obligațiile prestatorului.
- În cazul deschiderii procedurii insolvenței (lichidare judiciară) împotriva prestatorului, achizitorul își rezervă dreptul de a notifica administratorul judiciar/lichidatorul cu privire la intenția de denunțare a prezentului contract; la data expirării unui termen de 30 de zile de la recepționarea solicitării achizitorului de denunțare a contractului și dacă administratorul judiciar/lichidatorul nu răspunde, contractul se consideră denunțat fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului în condițiile prezentului articol sau până la data exprimării acordului de către administratorul judiciar/lichidatorul cu privire la încetarea acestuia.

22.2. Incetarea din motive ce țin de execuția contractului

1. Dificultăți în prestarea serviciilor

În cazul în care pe parcursul derulării contractului prestatorul întâmpină dificultăți tehnice deosebite, pentru a căror rezolvare sunt necesare alte metode și soluții tehnice de prestare și a căror pondere în contract este semnificativă, achizitorul poate denunța contractul din proprie inițiativă sau după caz, la cererea prestatorului. Dacă prestatorul se află în imposibilitatea de a executa contractul de servicii din motive similare forței majore, contractul va fi încetat.

2. Încetarea executării prestațiilor

În cazul în care încetarea executării contractului s-a produs ca urmare a clauzei 9, achizitorul va notifica prestatorului, rezilierea contractului. Rezilierea în condițiile mai sus menționate, nu crează prestatorului dreptul la eventuale compensații. Contractul de servicii va înceta de drept dacă în termen de 30 de zile de la data emiterii ordinului administrativ de începere, prestatorul nu a demarat prestarea serviciilor în cauză. Încetarea va opera fără necesitatea vreunei formalități sau intervenția autorităților sau a instanței de judecată.

22.3. Rezilierea contractului din vina prestatorului

- Suplimentar față de cauzele de încetare definite mai sus, Achizitorul poate rezilia Contractul de Servicii cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 20 zile Prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) prestatorul nu execută serviciile cu respectarea reglementărilor referitoare la condițiile de muncă și de protecție a mediului înconjurător;
- b) prestatorul nu își îndeplinește obligațiile în graficul de timp al contractului;
- c) prestatorul nu se conformează într-o perioadă de timp rezonabilă notificării emise de către Achizitor care îi solicită remedierea executării corespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din contractul de servicii, care afectează în mod grav executarea corespunzătoare și la timp a serviciilor;
- d) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziții sau instrucțiuni emise de către Achizitor;
- e) după semnarea contractului, prestatorul cedează drepturile sale din contractul de servicii sau subcontractează fără a avea acordul prealabil al achizitorului;
- f) prestatorul declară, independent de cazurile prevăzute la art. 22.1, că nu-și poate îndeplini obligațiile contractuale;

- g) după semnarea contractului, prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
 - h) după semnarea contractului, se constată că documentele prestatorului depuse în cadrul procedurii de atribuire a contractului, se dovedesc a fi inexacte ;
 - i) împotriva Prestatorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
 - j) prestatorul nu transmite achizitorului modificările care au avut loc în structura organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la Contractul de Servicii;
 - k) prestatorul nu respectă obligațiile referitoare la confidențialitate, protecția datelor cu caracter personal și a măsurilor privind securitatea (în cazul în care prestațiile se execută într-un perimetru unde se aplică măsuri de securitate în virtutea unor dispoziții legale privind apărarea țării și securității naționale);
 - l) prestatorul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele.
 - m) valorificarea de către achizitor a rezultatelor prestațiilor este grav compromisă ca urmare a întârzierii prestațiilor din vina prestatorului;
- Cu excepția situațiilor prevăzute la pct.h, i, j ale art.22.3 , achizitorul va înștiința prestatorul în legătură cu motivul rezilierii și va comunica acestuia sancțiunile prevăzute. Prestatorul este invitat să prezinte observațiile sale cu privire la sancțiunile notificate.
- Rezilierea contractului nu constituie un obstacol în exercitarea dreptului achizitorului de a acționa prestatorul, civil sau penal.

22.4 Înștiințarea privind rezilierea contractului

1. Decizia de reziliere face obiectul unei înștiințări pe care achizitorul are obligația de a o transmite prestatorului.
2. Înștiințarea deciziei de reziliere din motivele prevăzute la art.22.2. include: motivele detaliate, sumele ce urmează a fi debitate prestatorului, sumele ce urmează a fi achitate prestatorului, orice alte aranjamente financiare, inclusiv penalități de întârziere ce se calculează până la data efectivă a rezilierii.
3. Achizitorul va certifica valoarea serviciilor prestate și toate sumele cuvenite prestatorului, la data rezilierii.
4. Dacă achizitorul reziliază contractul de servicii, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator fără a renunța la celelalte despăgubiri la care este îndreptățit potrivit prevederilor contractului, orice pierdere sau prejudiciu suferit.
5. În orice situație în care achizitorul este îndreptățit la despăgubiri, poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate prestatorului sau poate executa garanția de bună execuție, în conformitate cu prevederile art.11.

Articol 23- Forta majora

- 23.1 - Forta majoră este constatată de o autoritate competentă.
- 23.2 - Forta majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
- 23.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
- 23.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celelalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

23.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 1 luna, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

23.6. Prestatorul nu va răspunde pentru penalități contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul Contract de servicii este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, Achizitorul nu va datora dobândă pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către Prestator pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea Achizitorului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.

23.7 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

Articol 24- Solutionarea litigiilor

24.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

24.2. Dacă, după 30 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente material din Targoviste.

Articol 25- Limba care guvernează contractul

25.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

25.2. Limba folosită pentru comunicare va fi limba română.

Articol 26 -Comunicari

26.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

26.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

26.3. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail.

Articol 27- Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Articol 28- Clauze Speciale

28.1. Achizitorul are dreptul să refuze plata în cazurile:

a) prestatorul a realizat acțiuni necontractate, necomandate sau efectuate după sau înainte termenului contractual fără acceptul achizitorului;

b) materialelor/lucrarilor puse în opera au calitate necorespunzătoare;

28.2. Părțile înțeleg să acționeze cu bună credință pentru respectarea drepturilor celuilalt, decurgând din acest contract și să ia toate măsurile pentru a asigura realizarea lui.

28.3. Părțile recunosc că practic, este imposibil să se prevadă toate situațiile care pot apărea pe durata contractului, convenind prin prezentul, ca intenția lor este ca acest contract să funcționeze corect și fără a fi în detrimentul oricăreia dintre ele și că, pot conveni asupra stabilirii unor clauze specifice la momentul apariției unor situații care nu sunt precizate prin prezentul contract.

Partile au inteles sa incheie prezentul contract in format electronic.

A C H I Z I T O R,
MUNICIPIUL TARGOVISTE
PRIMAR
Jr. Daniel Cristian STAN

PRESTATOR,
.....
ADMINISTRATOR

VICEPRIMAR
Jr. Catalin RADULESCU

DIRECTIA ECONOMICA
DIRECTOR EXECUTIV
Ec. Anca-Elena CRISTEA

Vizat CFP
Ec. Mariana STANCIU

DIRECTOR EXECUTIV DMP
Jr. Ciprian STANESCU

SERV. CONTENCIOS JURIDIC SI
AUTORITATE TUTELARA
Jr. Adrian George MOCANU/ Jr. Elena MUDAVA

Sef Serv. Achizitii Publice
Ing. Magdalena MIHAESCU

Serv. Achizitii Publice,
Cons. Achizitii. Publice
Jr. Adrian BREAZA
(Achizitie directa)